

## **TOPLAGE!!! Haus mit Obst-Weingarten im Südburgenland.**



<b>Immobiliennummer:</b>	26834	<b>Lage:</b>	gute Lage
<b>Ort / Region:</b>	Rechnitz	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	ERFOLGREICH VERMITTELT
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 60 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 125/fGEE 1.36
<b>Grundfläche:</b>	ca. 2.900 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### **Kurzbeschreibung**

Schnell zuschlagen - Traumlage mit Obst- und Weingarten, modernste TECHNIK!  
Einfach zum Verlieben!

### **Detailbeschreibung**

TOP-Gelegenheit - Dieses entzückende und kleinere Haus mit ca. 2500 m<sup>2</sup> Grund liegt in grüner Lage inmitten der südburgenländischen Weingärten.  
Gute Infrastruktur - innerhalb weniger Gehminuten sind Einkaufsmöglichkeiten gut zu erreichen.  
Auch als Zweitwohnsitz möglich.  
Der Obst- und Weingarten mit ca. 2400 m<sup>2</sup> ist nur wenige Gehminuten entfernt.

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.  
Nach der Besichtigung können Sie gerne ein Angebot legen!

### **Ausstattung**

- Küche
- WC
- Badezimmer
- Kamin
- großer Garten

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Stefan Reisinger unter 0664**

- 17 87 861.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

